

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "River Park" , многоэтажный жилой дом на пересечении улицы Урицкого и набережной Северной Двины в Ломоносовском округе г.Архангельска

№ 29-000315 по состоянию на 10.06.2019

Дата подачи декларации: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Бизнесстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Бизнесстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Троицкий
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 94;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 50;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)265-00-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.akvilon-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чехронов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2901238130
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132901006105
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чехронов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Гражданин РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СтройИндустрия
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811290215
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-256-19102012

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.06.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.05.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 746 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 847 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 931 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Урицкого
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: пересечение улицы Урицкого и набережной Северной Двины
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 443,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20543,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3423,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23966,89 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектура и Дизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2901120201

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-3-0107-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "River Park"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 29-301000-203-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды

	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050516:2265
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 496 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:20:50516:11
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 960 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050516:12
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 673 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050516:20

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 299 м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050516:21
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 269 м2
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050516:22
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 281 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется строительство проездов, площадок, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено 91 машиноместо, в т.ч. - 82 машиноместа в подземной автостоянке и 9 машиномест на территории участка около жилого дома (в т.ч. 5 машиномест для инвалидов и 4 машиноместа для лиц, перевозящих инвалидов)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируется устройство детских площадок на дворовой части дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): размещение мест накопление отходов предусматривается в специально оборудованных помещениях, места временного складирования отходов специально оборудованы, имеют твердое покрытие, стойкое к воздействию агрессивных сред
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В свободных от застройки дома, проездов, тротуаров, площадках зонах планируется ведение работ по озеленению
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров с проездами предусматривается устройство пандусов для облегчения движения маломобильных групп населения. Ступени лестниц на путях движения инвалидов и других маломобильных групп населения сплошные, ровные, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени имеет закругление радиусом 0,05 м. Для доступа в жилые помещения предусмотрены грузопассажирские лифты, приспособленные для самостоятельного пользования инвалидами на креслах - колясках. 60 Кабины лифтов, предназначенные для пользования инвалидом на кресле-коляске, имеют внутренние размеры: ширина - 1,1 м, глубина - 2,1 м, ширина дверного проема - 0,9 м. Отсутствует перепад между уровнем пола кабины лифта и площадкой перед лифтом. Приборы для открывания и закрывания дверей, горизонтальные поручни, а также ручки, рычаги, краны и кнопки различных аппаратов и прочие устройства, которыми могут воспользоваться МГН внутри здания, располагаются на высоте 1,0 м от пола и на расстоянии не менее 0,4 м от боковой стены помещения или другой вертикальной плоскости. Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для МГН, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2016

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в объеме: 1 установка по фасаду проектируемого здания светодиодных светильников (фасадные светильники устанавливаются на высоте 6,5 м); Технические условия ООО «АСЭП» для присоединения к электрическим сетям № 84-2482/04 от 25.04.2019.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Архкомхоз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Центр
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 210

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Центр
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 210
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Архангельское специализированное энергетическое предприятие
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901123178
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-2482/04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания № 2
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 2201-0209-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 403
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 236
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 82
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 154
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Жилое помещение	2	1	71.5	3
1-2-2	Жилое помещение	2	1	52.7	2
1-2-3	Жилое помещение	2	1	36.15	1
1-2-4	Жилое помещение	2	1	62.48	3
1-2-5	Жилое помещение	2	1	55.83	2
1-2-6	Жилое помещение	2	1	75.83	3
1-3-1	Жилое помещение	3	1	71.5	3
1-3-2	Жилое помещение	3	1	52.7	2
1-3-3	Жилое помещение	3	1	36.15	1
1-3-4	Жилое помещение	3	1	62.48	3
1-3-5	Жилое помещение	3	1	55.83	2
1-3-6	Жилое помещение	3	1	75.83	3
1-4-1	Жилое помещение	4	1	71.5	3
1-4-2	Жилое помещение	4	1	52.7	2
1-4-3	Жилое помещение	4	1	36.15	1
1-4-4	Жилое помещение	4	1	62.48	3
1-4-5	Жилое помещение	4	1	55.83	2
1-4-6	Жилое помещение	4	1	75.83	3
1-5-1	Жилое помещение	5	1	71.5	3
1-5-2	Жилое помещение	5	1	52.7	2
1-5-3	Жилое помещение	5	1	36.15	1

1-5-4	Жилое помещение	5	1	62.48	3
1-5-5	Жилое помещение	5	1	55.83	2
1-5-6	Жилое помещение	5	1	75.83	3
1-6-1	Жилое помещение	6	1	71.5	3
1-6-2	Жилое помещение	6	1	52.7	2
1-6-3	Жилое помещение	6	1	36.15	1
1-6-4	Жилое помещение	6	1	62.48	3
1-6-5	Жилое помещение	6	1	55.83	2
1-6-6	Жилое помещение	6	1	75.83	3
1-7-1	Жилое помещение	7	1	71.5	3
1-7-2	Жилое помещение	7	1	52.7	2
1-7-3	Жилое помещение	7	1	36.15	1
1-7-4	Жилое помещение	7	1	62.48	3
1-7-5	Жилое помещение	7	1	55.83	2
1-7-6	Жилое помещение	7	1	75.83	3
1-8-1	Жилое помещение	8	1	71.5	3
1-8-2	Жилое помещение	8	1	52.7	2
1-8-3	Жилое помещение	8	1	36.15	1
1-8-4	Жилое помещение	8	1	96.01	4
1-9-1	Жилое помещение	9	1	71.5	3
1-9-2	Жилое помещение	9	1	52.7	2
1-9-3	Жилое помещение	9	1	36.15	1
1-9-4	Жилое помещение	9	1	96.01	4
1-10-1	Жилое помещение	10	1	71.5	3
1-10-2	Жилое помещение	10	1	52.7	2
1-10-3	Жилое помещение	10	1	36.15	1
1-10-4	Жилое помещение	10	1	96.01	4
2-2-1	Жилое помещение	2	2	77.03	3
2-2-2	Жилое помещение	2	2	52.34	2
2-2-3	Жилое помещение	2	2	53.14	2
2-2-4	Жилое помещение	2	2	77.42	3
2-3-1	Жилое помещение	3	2	77.03	3
2-3-2	Жилое помещение	3	2	52.34	2
2-3-3	Жилое помещение	3	2	53.14	2
2-3-4	Жилое помещение	3	2	77.42	3
2-4-1	Жилое помещение	4	2	77.03	3
2-4-2	Жилое помещение	4	2	52.34	2
2-4-3	Жилое помещение	4	2	53.14	2
2-4-4	Жилое помещение	4	2	77.42	3
2-5-1	Жилое помещение	5	2	77.03	3
2-5-2	Жилое помещение	5	2	52.34	2
2-5-3	Жилое помещение	5	2	53.14	2
2-5-4	Жилое помещение	5	2	77.42	3

2-6-1	Жилое помещение	6	2	77.03	3
2-6-2	Жилое помещение	6	2	52.34	2
2-6-3	Жилое помещение	6	2	53.14	2
2-6-4	Жилое помещение	6	2	77.42	3
2-7-1	Жилое помещение	7	2	77.03	3
2-7-2	Жилое помещение	7	2	52.34	2
2-7-3	Жилое помещение	7	2	53.14	2
2-7-4	Жилое помещение	7	2	77.42	3
3-2-1	Жилое помещение	2	3	77.03	3
3-2-2	Жилое помещение	2	3	52.34	2
3-2-3	Жилое помещение	2	3	53.14	2
3-2-4	Жилое помещение	2	3	77.03	3
3-3-1	Жилое помещение	3	3	77.03	3
3-3-2	Жилое помещение	3	3	52.34	2
3-3-3	Жилое помещение	3	3	53.14	2
3-3-4	Жилое помещение	3	3	77.03	3
3-4-1	Жилое помещение	4	3	77.03	3
3-4-2	Жилое помещение	4	3	52.34	2
3-4-3	Жилое помещение	4	3	53.14	2
3-4-4	Жилое помещение	4	3	77.03	3
3-5-1	Жилое помещение	5	3	77.03	3
3-5-2	Жилое помещение	5	3	52.34	2
3-5-3	Жилое помещение	5	3	53.14	2
3-5-4	Жилое помещение	5	3	77.03	3
3-6-1	Жилое помещение	6	3	77.03	3
3-6-2	Жилое помещение	6	3	52.34	2
3-6-3	Жилое помещение	6	3	53.14	2
3-6-4	Жилое помещение	6	3	77.03	3
3-7-1	Жилое помещение	7	3	77.03	3
3-7-2	Жилое помещение	7	3	52.34	2
3-7-3	Жилое помещение	7	3	53.14	2
3-7-4	Жилое помещение	7	3	77.03	3
4-2-1	Жилое помещение	2	4	58.89	2
4-2-2	Жилое помещение	2	4	35.72	1
4-2-3	Жилое помещение	2	4	67.87	3
4-2-4	Жилое помещение	2	4	54.22	3
4-2-5	Жилое помещение	2	4	43.51	2
4-2-6	Жилое помещение	2	4	43.19	2
4-3-1	Жилое помещение	3	4	58.89	2
4-3-2	Жилое помещение	3	4	35.72	1
4-3-3	Жилое помещение	3	4	67.87	3
4-3-4	Жилое помещение	3	4	54.22	3
4-3-5	Жилое помещение	3	4	43.98	2

4-3-6	Жилое помещение	3	4	43.44	2
4-4-1	Жилое помещение	4	4	58.89	2
4-4-2	Жилое помещение	4	4	35.72	1
4-4-3	Жилое помещение	4	4	67.87	3
4-4-4	Жилое помещение	4	4	54.22	3
4-4-5	Жилое помещение	4	4	43.98	2
4-4-6	Жилое помещение	4	4	43.44	2
4-5-1	Жилое помещение	5	4	58.89	2
4-5-2	Жилое помещение	5	4	35.72	1
4-5-3	Жилое помещение	5	4	67.87	3
4-5-4	Жилое помещение	5	4	54.22	3
4-5-5	Жилое помещение	5	4	43.98	2
4-5-6	Жилое помещение	5	4	43.44	2
4-6-1	Жилое помещение	6	4	58.89	2
4-6-2	Жилое помещение	6	4	35.72	1
4-6-3	Жилое помещение	6	4	67.87	3
4-6-4	Жилое помещение	6	4	54.22	3
4-6-5	Жилое помещение	6	4	43.98	2
4-6-6	Жилое помещение	6	4	43.44	2
4-7-1	Жилое помещение	7	4	58.89	2
4-7-2	Жилое помещение	7	4	35.72	1
4-7-3	Жилое помещение	7	4	67.87	3
4-7-4	Жилое помещение	7	4	54.22	3
4-7-5	Жилое помещение	7	4	43.98	2
4-7-6	Жилое помещение	7	4	43.44	2
4-8-1	Жилое помещение	8	4	58.89	2
4-8-2	Жилое помещение	8	4	35.72	1
4-8-3	Жилое помещение	8	4	67.87	3
4-8-4	Жилое помещение	8	4	54.22	3
4-9-5	Жилое помещение	8	4	43.98	2
4-9-6	Жилое помещение	8	4	43.44	2
4-9-1	Жилое помещение	9	4	58.89	2
4-9-2	Жилое помещение	9	4	35.72	1
4-9-3	Жилое помещение	9	4	67.87	3
4-9-4	Жилое помещение	9	4	54.22	3
4-9-5	Жилое помещение	9	4	43.98	2
4-9-6	Жилое помещение	9	4	43.44	2
4-10-1	Жилое помещение	10	4	58.89	2
4-10-2	Жилое помещение	10	4	35.72	1
4-10-3	Жилое помещение	10	4	67.87	3
4-10-4	Жилое помещение	10	4	54.22	3
4-10-5	Жилое помещение	10	4	43.98	2
4-10-6	Жилое помещение	10	4	43.44	2

5-2-1	Жилое помещение	2	5	30.59	1
5-2-2	Жилое помещение	2	5	43.19	2
5-2-3	Жилое помещение	2	5	43.51	2
5-2-4	Жилое помещение	2	5	35.63	1
5-2-5	Жилое помещение	2	5	53.05	2
5-2-6	Жилое помещение	2	5	39.75	2
5-2-7	Жилое помещение	2	5	43.64	2
5-2-8	Жилое помещение	2	5	30.04	1
5-3-1	Жилое помещение	3	5	30.59	1
5-3-2	Жилое помещение	3	5	43.44	2
5-3-3	Жилое помещение	3	5	43.98	2
5-3-4	Жилое помещение	3	5	35.63	1
5-3-5	Жилое помещение	3	5	53.05	2
5-3-6	Жилое помещение	3	5	39.75	2
5-3-7	Жилое помещение	3	5	43.64	2
5-3-8	Жилое помещение	3	5	30.04	1
5-4-1	Жилое помещение	4	5	30.59	1
5-4-2	Жилое помещение	4	5	43.44	2
5-4-3	Жилое помещение	4	5	43.98	2
5-4-4	Жилое помещение	4	5	35.63	1
5-4-5	Жилое помещение	4	5	53.05	2
5-4-6	Жилое помещение	4	5	39.75	2
5-4-7	Жилое помещение	4	5	43.64	2
5-4-8	Жилое помещение	4	5	30.04	1
5-5-1	Жилое помещение	5	5	30.59	1
5-5-2	Жилое помещение	5	5	43.44	2
5-5-3	Жилое помещение	5	5	43.98	2
5-5-4	Жилое помещение	5	5	35.63	1
5-5-5	Жилое помещение	5	5	53.05	2
5-5-6	Жилое помещение	5	5	39.75	2
5-5-7	Жилое помещение	5	5	43.64	2
5-5-8	Жилое помещение	5	5	30.04	1
5-6-1	Жилое помещение	6	5	30.59	1
5-6-2	Жилое помещение	6	5	43.44	2
5-6-3	Жилое помещение	6	5	43.98	2
5-6-4	Жилое помещение	6	5	35.63	1
5-6-5	Жилое помещение	6	5	53.05	2
5-6-6	Жилое помещение	6	5	39.75	2
5-6-7	Жилое помещение	6	5	43.64	2
5-6-8	Жилое помещение	6	5	30.04	1
5-7-1	Жилое помещение	7	5	30.59	1
5-7-2	Жилое помещение	7	5	43.44	2
5-7-3	Жилое помещение	7	5	43.98	2

5-7-4	Жилое помещение	7	5	35.63	1
5-7-5	Жилое помещение	7	5	53.05	2
5-7-6	Жилое помещение	7	5	39.75	2
5-7-7	Жилое помещение	7	5	43.64	2
5-7-8	Жилое помещение	7	5	30.04	1
5-8-1	Жилое помещение	8	5	30.59	1
5-8-2	Жилое помещение	8	5	43.44	2
5-8-3	Жилое помещение	8	5	43.98	2
5-8-4	Жилое помещение	8	5	35.63	1
5-8-5	Жилое помещение	8	5	53.05	2
5-8-6	Жилое помещение	8	5	39.75	2
5-8-7	Жилое помещение	8	5	43.64	2
5-8-8	Жилое помещение	8	5	30.04	1
5-9-1	Жилое помещение	9	5	30.59	1
5-9-2	Жилое помещение	9	5	43.44	2
5-9-3	Жилое помещение	9	5	43.98	2
5-9-4	Жилое помещение	9	5	35.63	1
5-9-5	Жилое помещение	9	5	53.05	2
5-9-6	Жилое помещение	9	5	39.75	2
5-9-7	Жилое помещение	9	5	43.64	2
5-9-8	Жилое помещение	9	5	30.04	1
5-10-1	Жилое помещение	10	5	30.59	1
5-10-2	Жилое помещение	10	5	43.44	2
5-10-3	Жилое помещение	10	5	43.98	2
5-10-4	Жилое помещение	10	5	35.63	1
5-10-5	Жилое помещение	10	5	53.05	2
5-10-6	Жилое помещение	10	5	39.75	2
5-10-7	Жилое помещение	10	5	43.64	2
5-10-8	Жилое помещение	10	5	30.04	1
6-2-1	Жилое помещение	2	6	67.99	3
6-2-2	Жилое помещение	2	6	50.71	2
6-2-3	Жилое помещение	2	6	32.49	1
6-2-4	Жилое помещение	2	6	42.89	2
6-2-5	Жилое помещение	2	6	43.2	2
6-2-6	Жилое помещение	2	6	53.67	2
6-2-7	Жилое помещение	2	6	27.06	1
6-2-8	Жилое помещение	2	6	60.77	3
6-3-1	Жилое помещение	3	6	67.99	3
6-3-2	Жилое помещение	3	6	50.71	2
6-3-3	Жилое помещение	3	6	32.49	1
6-3-4	Жилое помещение	3	6	42.89	2
6-3-5	Жилое помещение	3	6	43.2	2
6-3-6	Жилое помещение	3	6	53.67	2

6-3-7	Жилое помещение	3	6	27.06	1
6-3-8	Жилое помещение	3	6	60.77	3
6-4-1	Жилое помещение	4	6	67.99	3
6-4-2	Жилое помещение	4	6	50.71	2
6-4-3	Жилое помещение	4	6	32.49	1
6-4-4	Жилое помещение	4	6	42.89	2
6-4-5	Жилое помещение	4	6	43.2	2
6-4-6	Жилое помещение	4	6	53.67	2
6-4-7	Жилое помещение	4	6	27.06	1
6-4-8	Жилое помещение	4	6	60.77	3
6-5-1	Жилое помещение	5	6	67.99	3
6-5-2	Жилое помещение	5	6	50.71	2
6-5-3	Жилое помещение	5	6	32.49	1
6-5-4	Жилое помещение	5	6	42.89	2
6-5-5	Жилое помещение	5	6	43.2	2
6-5-6	Жилое помещение	5	6	53.67	2
6-5-7	Жилое помещение	5	6	27.06	1
6-5-8	Жилое помещение	5	6	60.77	3
6-6-1	Жилое помещение	6	6	67.99	3
6-6-2	Жилое помещение	6	6	50.71	2
6-6-3	Жилое помещение	6	6	32.49	1
6-6-4	Жилое помещение	6	6	42.89	2
6-6-5	Жилое помещение	6	6	43.2	2
6-6-6	Жилое помещение	6	6	53.67	2
6-6-7	Жилое помещение	6	6	27.06	1
6-6-8	Жилое помещение	6	6	60.77	3
6-7-1	Жилое помещение	7	6	67.99	3
6-7-2	Жилое помещение	7	6	50.71	2
6-7-3	Жилое помещение	7	6	32.49	1
6-7-4	Жилое помещение	7	6	42.89	2
6-7-5	Жилое помещение	7	6	43.2	2
6-7-6	Жилое помещение	7	6	53.67	2
6-7-7	Жилое помещение	7	6	27.06	1
6-7-8	Жилое помещение	7	6	60.77	3
6-8-1	Жилое помещение	8	6	67.99	3
6-8-2	Жилое помещение	8	6	50.71	2
6-8-3	Жилое помещение	8	6	32.49	1
6-8-4	Жилое помещение	8	6	42.89	2
6-8-5	Жилое помещение	8	6	43.2	2
6-8-6	Жилое помещение	8	6	53.67	2
6-8-7	Жилое помещение	8	6	27.06	1
6-8-8	Жилое помещение	8	6	60.77	3
6-9-1	Жилое помещение	9	6	67.99	3

6-9-2	Жилое помещение	9	6	50.71	2
6-9-3	Жилое помещение	9	6	32.49	1
6-9-4	Жилое помещение	9	6	42.89	2
6-9-5	Жилое помещение	9	6	43.2	2
6-9-6	Жилое помещение	9	6	53.67	2
6-9-7	Жилое помещение	9	6	27.06	1
6-9-8	Жилое помещение	9	6	60.77	3
6-10-1	Жилое помещение	10	6	67.99	3
6-10-2	Жилое помещение	10	6	50.71	2
6-10-3	Жилое помещение	10	6	32.49	1
6-10-4	Жилое помещение	10	6	42.89	2
6-10-5	Жилое помещение	10	6	43.2	2
6-10-6	Жилое помещение	10	6	53.67	2
6-10-7	Жилое помещение	10	6	27.06	1
6-10-8	Жилое помещение	10	6	60.77	3
7-1-1	Жилое помещение	1	7	64.06	3
7-1-2	Жилое помещение	1	7	27.29	1
7-1-3	Жилое помещение	1	7	46.13	2
7-2-1	Жилое помещение	2	7	64.06	3
7-2-2	Жилое помещение	2	7	37.88	2
7-2-3	Жилое помещение	2	7	39.08	2
7-2-4	Жилое помещение	2	7	64.64	3
7-3-1	Жилое помещение	3	7	64.06	3
7-3-2	Жилое помещение	3	7	37.88	2
7-3-3	Жилое помещение	3	7	39.08	2
7-3-4	Жилое помещение	3	7	64.64	3
7-4-1	Жилое помещение	4	7	64.06	3
7-4-2	Жилое помещение	4	7	37.88	2
7-4-3	Жилое помещение	4	7	39.08	2
7-4-4	Жилое помещение	4	7	64.64	3
7-5-1	Жилое помещение	5	7	64.06	3
7-5-2	Жилое помещение	5	7	37.88	2
7-5-3	Жилое помещение	5	7	39.08	2
7-5-4	Жилое помещение	5	7	64.64	3
7-6-1	Жилое помещение	6	7	64.06	3
7-6-2	Жилое помещение	6	7	37.88	2
7-6-3	Жилое помещение	6	7	39.08	2
7-6-4	Жилое помещение	6	7	64.64	3
7-7-1	Жилое помещение	7	7	64.06	3
7-7-2	Жилое помещение	7	7	37.88	2
7-7-3	Жилое помещение	7	7	39.08	2
7-7-4	Жилое помещение	7	7	64.64	3
7-8-1	Жилое помещение	8	7	64.06	3

7-8-2	Жилое помещение	8	7	37.88	2
7-8-3	Жилое помещение	8	7	39.08	2
7-8-4	Жилое помещение	8	7	64.64	3
7-9-1	Жилое помещение	9	7	64.06	3
7-9-2	Жилое помещение	9	7	37.88	2
7-9-3	Жилое помещение	9	7	39.08	2
7-9-4	Жилое помещение	9	7	64.64	3
7-10-1	Жилое помещение	10	7	64.06	3
7-10-2	Жилое помещение	10	7	37.88	2
7-10-3	Жилое помещение	10	7	39.08	2
7-10-4	Жилое помещение	10	7	64.64	3
7-11-1	Жилое помещение	11	7	64.06	3
7-11-2	Жилое помещение	11	7	37.88	2
7-11-3	Жилое помещение	11	7	39.08	2
7-11-4	Жилое помещение	11	7	64.64	3
8-1-1	Жилое помещение	1	8	57.99	2
8-1-2	Жилое помещение	1	8	52.99	2
8-1-3	Жилое помещение	1	8	34.96	1
8-1-4	Жилое помещение	1	8	52.52	2
8-1-5	Жилое помещение	1	8	29.44	1
8-1-6	Жилое помещение	1	8	48.38	2
8-2-1	Жилое помещение	2	8	58.34	2
8-2-2	Жилое помещение	2	8	54.46	2
8-2-3	Жилое помещение	2	8	36.42	1
8-2-4	Жилое помещение	2	8	52.5	2
8-2-5	Жилое помещение	2	8	34.49	1
8-2-6	Жилое помещение	2	8	67.26	3
8-3-1	Жилое помещение	3	8	58.34	2
8-3-2	Жилое помещение	3	8	54.46	2
8-3-3	Жилое помещение	3	8	36.42	1
8-3-4	Жилое помещение	3	8	52.5	2
8-3-5	Жилое помещение	3	8	34.49	1
8-3-6	Жилое помещение	3	8	67.26	3
8-4-1	Жилое помещение	4	8	58.34	2
8-4-2	Жилое помещение	4	8	54.46	2
8-4-3	Жилое помещение	4	8	36.42	1
8-4-4	Жилое помещение	4	8	52.5	2
8-4-5	Жилое помещение	4	8	34.49	1
8-4-6	Жилое помещение	4	8	67.26	3
8-5-1	Жилое помещение	5	8	58.34	2
8-5-2	Жилое помещение	5	8	54.46	2
8-5-3	Жилое помещение	5	8	36.42	1
8-5-4	Жилое помещение	5	8	52.5	2

8-5-5	Жилое помещение	5	8	34.49	1
8-5-6	Жилое помещение	5	8	67.26	3
8-6-1	Жилое помещение	6	8	58.34	2
8-6-2	Жилое помещение	6	8	54.46	2
8-6-3	Жилое помещение	6	8	36.42	1
8-6-4	Жилое помещение	6	8	52.5	2
8-6-5	Жилое помещение	6	8	34.49	1
8-6-6	Жилое помещение	6	8	67.26	3
8-7-1	Жилое помещение	7	8	58.34	2
8-7-2	Жилое помещение	7	8	54.46	2
8-7-3	Жилое помещение	7	8	36.42	1
8-7-4	Жилое помещение	7	8	52.5	2
8-7-5	Жилое помещение	7	8	34.49	1
8-7-6	Жилое помещение	7	8	67.26	3
8-8-1	Жилое помещение	8	8	58.34	2
8-8-2	Жилое помещение	8	8	54.46	2
8-8-3	Жилое помещение	8	8	36.42	1
8-8-4	Жилое помещение	8	8	52.5	2
8-8-5	Жилое помещение	8	8	34.49	1
8-8-6	Жилое помещение	8	8	67.26	3
8-9-1	Жилое помещение	9	8	58.34	2
8-9-2	Жилое помещение	9	8	54.46	2
8-9-3	Жилое помещение	9	8	36.42	1
8-9-4	Жилое помещение	9	8	52.5	2
8-9-5	Жилое помещение	9	8	34.49	1
8-9-6	Жилое помещение	9	8	67.26	3
8-10-1	Жилое помещение	10	8	58.34	2
8-10-2	Жилое помещение	10	8	54.46	2
8-10-3	Жилое помещение	10	8	36.42	1
8-10-4	Жилое помещение	10	8	52.5	2
8-10-5	Жилое помещение	10	8	34.49	1
8-10-6	Жилое помещение	10	8	67.26	3
8-11-1	Жилое помещение	11	8	58.34	2
8-11-2	Жилое помещение	11	8	54.46	2
8-11-3	Жилое помещение	11	8	36.42	1
8-11-4	Жилое помещение	11	8	52.5	2
8-11-5	Жилое помещение	11	8	34.49	1
8-11-6	Жилое помещение	11	8	67.26	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	100.64	офисное помещение	90.26

					тамбур	5.58
					санузел	4.8
2	нежилое помещение	1	1	41.56	офисное помещение	31.4
					тамбур	5.34
					санузел	4.82
3	нежилое помещение	1	1	68.87	офисное помещение	57.68
					тамбур	5.58
					санузел	5.61
4	нежилое помещение	1	1	61.22	офисное помещение	50.39
					тамбур	5.82
					санузел	5.01
5	нежилое помещение	1	1	76.13	офисное помещение	64.84
					тамбур	6.77
					санузел	4.52
6	нежилое помещение	1	2	80.26	офисное помещение	68.89
					тамбур	6.69
					санузел	4.68
7	нежилое помещение	1	2	52.71	офисное помещение	43.04
					тамбур	4.73
					санузел	4.94
8	нежилое помещение	1	2	53.5	офисное помещение	43.59
					тамбур	4.97
					санузел	4.94
9	нежилое помещение	1	2	50.98	офисное помещение	38.77
					тамбур	6.94
					санузел	5.27
10	нежилое помещение	1	3	80.86	офисное помещение	69.24
					тамбур	6.94
					санузел	4.68
11	нежилое помещение	1	3	52.71	офисное помещение	43.04
					тамбур	4.73
					санузел	4.94
12	нежилое помещение	1	3	65.33	офисное помещение	46.96
					тамбур	4.97
					санузел	4.94
					подсобное помещение	8.46
13	нежилое помещение	1	4	105.28	офисное помещение	94.5
					тамбур	4.85
					санузел	5.93
14	нежилое помещение	1	4	74.27	офисное помещение	62.97
					тамбур	5.34
					санузел	5.96
15	нежилое помещение	1	4	53.95	офисное помещение	42.05

					тамбур	6.81
					санузел	5.09
16	нежилое помещение	1	4	53.94	офисное помещение	39.01
					тамбур	4.97
					санузел	9.96
17	нежилое помещение	1	5	94.37	офисное помещение	83.07
					тамбур	5.21
					санузел	6.09
18	нежилое помещение	1	5	42.16	офисное помещение	30.9
					тамбур	5.08
					санузел	6.17
19	нежилое помещение	1	5	59.98	офисное помещение	48.72
					тамбур	5.09
					санузел	6.17
20	нежилое помещение	1	5	103.42	офисное помещение	92.4
					тамбур	4.85
					санузел	6.17
21	нежилое помещение	1	6	94.14	офисное помещение	83.3
					тамбур	4.8
					санузел	6.04
22	нежилое помещение	1	6	84.73	офисное помещение	74.63
					тамбур	5.04
					санузел	5.06
23	нежилое помещение	1	6	96.15	офисное помещение	86.78
					тамбур	4.31
					санузел	5.06
24	нежилое помещение	1	6	68.21	офисное помещение	58.11
					тамбур	4.13
					санузел	5.97
25	нежилое помещение	1	7	37.77	офисное помещение	33.91
					санузел	3.86
кладовая 1	нежилое помещение	0	_	3.56	_	_
кладовая 2	нежилое помещение	0	_	3.56	_	_
кладовая 3	нежилое помещение	0	_	3.59	_	_
кладовая 4	нежилое помещение	0	_	3.59	_	_
кладовая 5	нежилое помещение	0	_	3.52	_	_
кладовая 6	нежилое помещение	0	_	3.52	_	_
кладовая 7	нежилое помещение	0	_	3.52	_	_
кладовая 8	нежилое помещение	0	_	3.99	_	_
кладовая 9	нежилое помещение	0	_	3.52	_	_
кладовая 10	нежилое помещение	0	_	3.89	_	_
кладовая 11	нежилое помещение	0	_	3.24	_	_
кладовая 12	нежилое помещение	0	_	3.48	_	_

кладовая 99	нежилое помещение	0	4		
кладовая 100	нежилое помещение	0	3.58		
кладовая 101	нежилое помещение	0	3.57		
кладовая 102	нежилое помещение	0	4.05		
кладовая 103	нежилое помещение	0	4		
кладовая 104	нежилое помещение	0	4		
кладовая 105	нежилое помещение	0	4		
кладовая 106	нежилое помещение	0	4		
кладовая 107	нежилое помещение	0	3.98		
кладовая 108	нежилое помещение	0	4.11		
кладовая 109	нежилое помещение	0	3.97		
кладовая 110	нежилое помещение	0	3.88		
кладовая 111	нежилое помещение	0	3.68		
кладовая 112	нежилое помещение	0	4		
кладовая 113	нежилое помещение	0	4		
кладовая 114	нежилое помещение	0	4.01		
кладовая 115	нежилое помещение	0	4.01		
кладовая 116	нежилое помещение	0	3.9		
кладовая 117	нежилое помещение	0	3.9		
кладовая 118	нежилое помещение	0	3.83		
кладовая 119	нежилое помещение	0	4.02		
кладовая 120	нежилое помещение	0	4.02		
кладовая 121	нежилое помещение	0	4.09		
кладовая 122	нежилое помещение	0	3.65		
кладовая 123	нежилое помещение	0	3.97		
кладовая 124	нежилое помещение	0	3.97		
кладовая 125	нежилое помещение	0	4.01		
кладовая 126	нежилое помещение	0	4.01		
кладовая 127	нежилое помещение	0	4.01		
кладовая 128	нежилое помещение	0	3.69		
кладовая 129	нежилое помещение	0	12.68		
машиноместо 1	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 2	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 3	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 4	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 5	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 6	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 7	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 8	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 9	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 10	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 11	нежилое помещение	0	14.25		
машиноместо 12	нежилое помещение	0	14.25		

машиноместо 56	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 57	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 58	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 59	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 60	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 61	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 62	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 63	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 64	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 65	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 66	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 67	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 68	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 69	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 70	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 71	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 72	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 73	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 74	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 75	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 76	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 77	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 78	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 79	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 80	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 81	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—
машиноместо 82	нежилое помещение	0	—	14.25	—	—

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	1 подъезд, 0 этаж	общественное	100.08
	Коридор	1 подъезд 0 этаж	общественное	51.8
	Коридор	1 подъезд 0 этаж	общественное	64.54
	лифтовой холл	1 подъезд 0 этаж	общественное	20.32
	тамбур-шлюз	1 подъезд 0 этаж	общественное	12.14
	насосная пожар.автостоянки	1 подъезд 0 этаж	техническое	13.23
	Лестница	1 подъезд 1 этаж	общественное	14.12
	лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	5.9
	колясочная	1 подъезд 1 этаж	общественное	16.6

тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	5.6
тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	20.76
коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	27.24
лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	10.95
коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	13.02
лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	5.9
Коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	11.59
коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	10.95
коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	13.02
лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	5.9
коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	10.95
коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	13.02
лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	общественное	5.9
Коридор	2 подъезд 0 этаж	общественное	29.97
насоосная	2 подъезд 0 этаж	техническое	12.43
Коридор	2 подъезд 0 этаж	общественное	43.12
лестничная клетка	2 подъезд 0 этаж	общественное	15.87
электрощитовая	2 подъезд 0 этаж	техническое	21.15
тамбур-шлюз	2 подъезд 0 этаж	общественное	15.26
лифтовой холл	2 подъезд 0 этаж	общественное	7.97
Коридор	2 подъезд 0 этаж	общественное	35.72
Коридор	3 подъезд 0 этаж	общественное	46.29
Коридор	3 подъезд 0 этаж	общественное	33.3
лестничная клетка	3 подъезд 0 этаж	общественное	15.87
тамбур-шлюз	3 подъезд 0 этаж	общественное	15.26
лифтовой холл	3 подъезд 0 этаж	общественное	7.97
подсобное помещение	3 подъезд 0 этаж	техническое	10.61
Коридор	3 подъезд 0 этаж	общественное	38.57
Коридор	3 подъезд 0 этаж	общественное	25.25
электрощитовая	3 подъезд 0 этаж	техническое	20.35
тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	5.46
Коридор	2 подъезд 1 этаж	общественное	11.29

колясочная	2 подъезд 1 этаж	общественное	9.69
лифт овой холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	16.03
тамбур	3 подъезд 1 этаж	общественное	5.61
колясочная	3 подъезд 1 этаж	общественное	13.01
Коридор	3 подъезд 1 этаж	общественное	11.57
лифт овой холл	3 подъезд 1 этаж	общественное	16.03
помещение уборочного инвентаря	3 подъезд 1 этаж	техническое	3.94
лифт овой холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	2 подъезд 7 этаж	общественное	25.3
коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	2.96
коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 2 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 3 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 3 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 3 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 4 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 4 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 4 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 5 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 5 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 5 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 6 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 6 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 6 этаж	общественное	2.96
лифт овой холл	3 подъезд 7 этаж	общественное	25.3
коридор	3 подъезд 7 этаж	общественное	2.96
коридор	3 подъезд 7 этаж	общественное	2.96

Техподполье	4 подъезд 0 этаж	техническое	357.51
тамбур-шлюз	4 подъезд 0 этаж	общественное	13.34
лифтовой холл	4 подъезд 0 этаж	общественное	5.86
Техподполье	5 подъезд 0 этаж	техническое	297.46
лестничная клетка	5 подъезд 0 этаж	общественное	17.72
тепловой пункт	5 подъезд 0 этаж	техническое	49.6
тамбур-шлюз	5 подъезд 0 этаж	общественное	14.47
лифтовой холл	5 подъезд 0 этаж	общественное	10.99
тамбур	4 подъезд 1 этаж	общественное	11.69
помещение уборочного инвентаря	4 подъезд 1 этаж	общественное	6.87
колясочная	4 подъезд 1 этаж	общественное	8.57
тамбур	4 подъезд 1 этаж	общественное	17.11
лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	общественное	5.86
тамбур	5 подъезд 1 этаж	общественное	5.03
колясочная	5 подъезд 1 этаж	общественное	11.74
тамбур	5 подъезд 1 этаж	общественное	9.02
лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	общественное	11.13
коридор	4 подъезд 2 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 3 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 3 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 4 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 4 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 5 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 5 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 6 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 6 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 7 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 7 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 8 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 8 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 9 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 9 этаж	общественное	5.37
коридор	4 подъезд 10 этаж	общественное	29
лифтовой холл	4 подъезд 10 этаж	общественное	5.37
коридор	5 подъезд 2 этаж	общественное	29.4
лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 3 этаж	общественное	29.4
лифтовой холл	5 подъезд 3 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 4 этаж	общественное	29.4
лифтовой холл	5 подъезд 4 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 5 этаж	общественное	29.4
лифтовой холл	5 подъезд 5 этаж	общественное	10.56

коридор	5 подъезд 6 этаж	общественное	29.4
лифт овой холл	5 подъезд 6 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 7 этаж	общественное	29.4
лифт овой холл	5 подъезд 7 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 8 этаж	общественное	29.4
лифт овой холл	5 подъезд 8 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 9 этаж	общественное	29.4
лифт овой холл	5 подъезд 9 этаж	общественное	10.56
коридор	5 подъезд 10 этаж	общественное	29.4
лифт овой холл	5 подъезд 10 этаж	общественное	10.56
Техподполье	6 подъезд 0 этаж	техническое	349.5
тамбур-шлюз	6 подъезд 0 этаж	общественное	21.94
Коридор	6 подъезд 0 этаж	общественное	21.46
Коридор	6 подъезд 0 этаж	общественное	12.59
лифт овой холл	6 подъезд 0 этаж	общественное	7.99
элект роцит овая	6 подъезд 0 этаж	общественное	19.06
лест ничная клет ка	6 подъезд 1 этаж	общественное	13.06
тамбур	6 подъезд 1 этаж	общественное	3.83
тамбур	6 подъезд 1 этаж	общественное	5.97
помещение консьержа	6 подъезд 1 этаж	техническое	7.36
санузел	6 подъезд 1 этаж	техническое	4.13
колясочная	6 подъезд 1 этаж	общественное	9.44
тамбур	6 подъезд 1 этаж	общественное	41.26
лифт овой холл	6 подъезд 1 этаж	общественное	7.99
лест ница	6 подъезд 2 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 2 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 2 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 3 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 3 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 3 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 4 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 4 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 4 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 5 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 5 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 5 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 6 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 6 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 6 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 7 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 7 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 7 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 8 этаж	общественное	14.59

лифт овой холл	6 подъезд 8 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 8 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 9 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 9 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 9 этаж	общественное	36.25
лест ница	6 подъезд 10 этаж	общественное	14.59
лифт овой холл	6 подъезд 10 этаж	общественное	7.51
коридор	6 подъезд 10 этаж	общественное	36.25
коридор	8 подъезд 0 этаж	общественное	113.19
коридор	8 подъезд 0 этаж	общественное	113.09
тамбур	8 подъезд 0 этаж	общественное	10.74
тамбур-шлюз	8 подъезд 0 этаж	общественное	11.33
лифт овой холл	8 подъезд 0 этаж	общественное	6.02
подсобное помещение	8 подъезд 0 этаж	техническое	20.48
коридор	8 подъезд 0 этаж	общественное	51.92
коридор	7 подъезд 0 этаж	общественное	59.31
тамбур-шлюз	7 подъезд 0 этаж	общественное	21.71
подсобное помещение	7 подъезд 0 этаж	общественное	8.27
коридор	7 подъезд 0 этаж	общественное	62.41
лифт овой холл	7 подъезд 0 этаж	общественное	8.03
лест ница	7 подъезд 1 этаж	общественное	13.14
тамбур	7 подъезд 1 этаж	общественное	4.4
тамбур	7 подъезд 1 этаж	общественное	24.11
лифт овой холл	7 подъезд 1 этаж	общественное	8.14
колясочная	7 подъезд 1 этаж	общественное	7.43
тамбур	8 подъезд 1 этаж	общественное	4.09
тамбур	8 подъезд 1 этаж	общественное	12.7
колясочная	8 подъезд 1 этаж	общественное	3.48
коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	26.92
лифт овой холл	8 подъезд 1 этаж	общественное	6.34
лест ница	7 подъезд 1 этаж	общественное	14.06
лифт овой холл	7 подъезд 2 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 2 этаж	общественное	13.08
лифт овой холл	7 подъезд 3 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 3 этаж	общественное	13.08
лифт овой холл	7 подъезд 4 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 4 этаж	общественное	13.08
лифт овой холл	7 подъезд 5 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 5 этаж	общественное	13.08
лифт овой холл	7 подъезд 6 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 6 этаж	общественное	13.08
лифт овой холл	7 подъезд 7 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 7 этаж	общественное	13.08

лифтовой холл	7 подъезд 8 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 8 этаж	общественное	13.08
лифтовой холл	7 подъезд 9 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 9 этаж	общественное	13.08
лифтовой холл	7 подъезд 10 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 10 этаж	общественное	13.08
лифтовой холл	7 подъезд 11 этаж	общественное	7
коридор	7 подъезд 11 этаж	общественное	13.08
коридор	8 подъезд 2 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 2 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 3 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 3 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 4 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 4 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 5 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 5 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 6 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 6 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 7 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 7 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 8 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 8 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 9 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 9 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 10 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 10 этаж	общественное	5.43
коридор	8 подъезд 11 этаж	общественное	26.92
лифтовой холл	8 подъезд 11 этаж	общественное	5.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Согласно проекту, этажи с 0-11	Система электроснабжения	Учет и снабжение электрической энергией
2	Согласно проекту, этажи с 0-11	Система водоснабжения	Учет и снабжение водными ресурсами
3	Согласно проекту, этажи с 0-11	Система водоотведения	Отведение бытовых отходов и дождевых вод
4	Согласно проекту, этажи с 0-11	Вентиляция и кондиционирование воздуха	Обеспечение притока воздуха. Дымоудаление.
5	Согласно проекту, этажи с 0-11	Отопление	Снабжение и учет тепловыми ресурсами
6	Согласно проекту, этажи с 0-11	Лифты	Транспортировка по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 210 610 500 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:22:050516:2265,29:22:050516:11,29:22:050516:12,29:22:050516:20,29:22:050516:21,29:22:050516:22
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: "Российский Сельскохозяйственный банк" Архангельский региональный филиал
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810248000001304
		Корреспондентский счет: 30101810000000000772
		БИК: 041117772
		ИНН: 7725114488
		КПП: 290132001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.06.2019	9.2.20 Общая площадь объекта	34 443,16 кв.м.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 786DB30050AA95A941013C938F9C8893

Владелец: **ООО СЗ «БИЗНЕССТРОЙ», Чехронов Андрей
Сергеевич, Архангельск**

Действителен: с 17.05.2019 по 17.05.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4CF401D961A600000221706570002

Владелец: **Инспекция госстройнадзора АО, Ковалева
Валерия Владимировна, г. Архангельск**

Действителен: с 28.02.2019 по 28.02.2020