

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик" "Интер-ТЕП"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

163000, г. Архангельск,

ул. Попова, д.17, офис 2

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.05.2021  
28.05.2021

29-301000-263-2016;  
29-301000-264-2016;  
29-301000-266-2016;  
29-301000-265-2016  
№RU 29-301000-259-2016- 20

(взамен разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-263-2016-05 от 03.04.2020, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-263-2016; 29-301000-264-2016-10 от 04.06.2020, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-263-2016; 29-301000-264-2016; 29-301000-266-2016-04 от 19.01.2021, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-263-2016; 29-301000-264-2016; 29-301000-265-2016-11 от 05.03.2021)

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Первый, второй, третий, четвертый, пятый этапы строительства.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дачная, дом 51

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
 "О присвоении адреса объекту капитального строительства и жилым помещениям" от 10 марта 2020 г. № 450  
 ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:22:060406:235, 29:22:060406:236

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 RU29301000-263-2016 22.12.2016  
 RU29301000-264-2016 22.12.2016  
 RU29301000-266-2016 22.12.2016  
 RU29301000-265-2016 22.12.2016  
 №RU29301000-259-2016 дата выдачи 28.11.2016, орган, выдавший разрешение  
 на строительство Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	-	73977,0
в том числе вновь вводимый по четвертому этапу	куб. м	20046,40	<b>20046,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь помещений в том числе вновь вводимая по четвертому этапу	кв. м	-	20885,5
	кв. м	5956,78	<b>5956,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных нежилых помещений в том числе вновь вводимая по четвертому этапу	кв. м		285,7
			<b>110,5</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	-	3
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	человек		-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.	-	-



Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе вновь вводимая по четвертому этапу	кв. м	-	16285,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме в том числе вновь вводимая по четвертому этапу	кв. м	-	2630,4
Количество этажей	шт.		6-10
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: в том числе вновь вводимые по четвертому этапу	шт./кв. м		353/16285,6
1-комнатные в том числе вновь вводимые по четвертому этапу	шт./кв. м	-	181/6375,5
2-комнатные в том числе вновь вводимые по четвертому этапу	шт./кв. м	-	132/7086,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	40/2823,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе вновь вводимая по четвертому этапу	кв. м	-	17137,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	кв. м		4716,8

Сеть ливневой канализации протяженность		м	276,0
Наружное освещение протяженность		м	356,0
Лифты	шт.	-	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	2
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

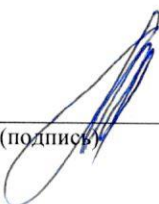


Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	"Высокий"	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С-35	ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов	м <sup>2</sup> *0С/Вт	Профиль ПВХ	Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ООО "Земресурс" от 20.05.2021 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804, без технического плана сооружения ООО "Земресурс" от 25.05.2021 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804, без технического плана сооружения ООО "Земресурс" от 28.04.2021 кадастрового инженера Серова Леонида Андреевича номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-187, выданного 24.10.2013 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2013, реестровый номер 27804

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
градостроительства  
Администрации городского  
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.Н. Юницына  
(расшифровка подписи)



20 21 г.

