

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК "Art Line" , многоквартирный жилой дом по адресу: г.Архангельск, на пересечении улицы
Серафимовича и пр. Ломоносова**

№ 29-000317 по состоянию на 05.06.2019

Дата подачи декларации: 05.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Строй Надзор"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Строй Надзор"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 701;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)265-00-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.akvilon-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шкулев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Афанасьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2901240393
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132901008679
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шкулев
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Афанасьевич
	3.3.4	Гражданство: Гражданин РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство объединение строителей "Основа Строй"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5321800431
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0773-01/С-255

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.02.2001
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.05.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60 523 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 319 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 286 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: пересечение проспекта Ломоносова и улицы Серафимовича
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Архангельск, на пересечении ул. Серафимовича и пр. Ломоносова, кадастровые номера участков 29:22:050513:1714, 29:22:050513:1566
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 275,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7321,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1570,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8892,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901203056
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нечаева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Людмила
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 292600007244
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29-2-1-3-0111-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Art Line"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 29-301000-207-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050513:1714
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 708 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:050513:1566
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 715 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется устройство проездов, тротуаров, площадок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 35 машиномест в подземном гараже
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой части дома планируется устройство детской площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов планируется определить в ходе ведения работ по благоустройству дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение планируется проводить на участках сводных от застройки дома, проездов, тротуаров
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Онструктивные, объемно-планировочные и иные технические решения запроектированы в соответствии с текущими нормативными требованиями в области обеспечения доступности МГН подобных объектов и направлены на обеспечение для МГН равных условий жизнедеятельности с другими категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано светодиодными прожекторами, монтируемыми с помощью кронштейнов на фасадах здания(Технические условия для присоединения к электрическим сетям ООО «Поморэнерго», № ЗЕ-ТП- 128 от 07.05.2019)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Архкомхоз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Центр
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 219
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Центр
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 219
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Поморэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2907014880
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЗЕ-ТП-128
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территориальная генерирующая компания №2
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ2201-0215-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 162
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 35
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	нежилое помещение	2	1	74.00	3
1-2-2		2	1	47.50	2
1-2-3		2	1	45.60	2
1-2-4		2	1	36.40	1
1-2-5		2	1	51.70	3
1-2-6		2	1	52.60	2
1-2-7		2	1	45.60	2
1-2-8		2	1	66.80	3
1-2-9		2	1	42.50	2

1-3-1		3	1	74.00	3
1-3-2		3	1	47.50	2
1-3-3		3	1	45.60	2
1-3-4		3	1	36.40	1
1-3-5		3	1	51.70	3
1-3-6		3	1	52.60	2
1-3-7		3	1	45.60	2
1-3-8		3	1	66.80	3
1-3-9		3	1	42.50	2
1-4-1		4	1	74.00	3
1-4-2		4	1	47.50	2
1-4-3		4	1	45.60	2
1-4-4		4	1	36.40	1
1-4-5		4	1	51.70	3
1-4-6		4	1	52.60	2
1-4-7		4	1	45.60	2
1-4-8		4	1	66.80	3
1-4-9		4	1	42.50	2
1-5-1		5	1	74.00	3
1-5-2		5	1	47.50	2
1-5-3		5	1	45.60	2
1-5-4		5	1	36.40	1
1-5-5		5	1	51.70	3
1-5-6		5	1	52.60	2
1-5-7		5	1	45.60	2
1-5-8		5	1	66.80	3
1-5-9		5	1	42.50	2
1-6-1		6	1	74.00	3
1-6-2		6	1	47.50	2
1-6-3		6	1	45.60	2
1-6-4		6	1	36.40	1
1-6-5		6	1	51.70	3
1-6-6		6	1	52.60	2
1-6-7		6	1	45.60	2
1-6-8		6	1	66.80	3
1-6-9		6	1	42.50	2
1-7-1		7	1	74.00	3
1-7-2		7	1	47.50	2
1-7-3		7	1	45.60	2
1-7-4		7	1	36.40	1
1-7-5		7	1	51.70	3
1-7-6		7	1	52.60	2
1-7-7		7	1	45.60	2

1-7-8		7	1	66.80	3
1-7-9		7	1	42.50	2
1-8-1		8	1	74.00	3
1-8-2		8	1	47.50	2
1-8-3		8	1	45.60	2
1-8-4		8	1	36.40	1
1-8-5		8	1	51.70	3
1-8-6		8	1	52.60	2
1-8-7		8	1	45.60	2
1-8-8		8	1	66.80	3
1-8-9		8	1	42.50	2
1-9-1		9	1	74.00	3
1-9-2		9	1	47.50	2
1-9-3		9	1	45.60	2
1-9-4		9	1	36.40	1
1-9-5		9	1	51.70	3
1-10-1		10	1	74.00	3
1-10-2		10	1	47.50	2
1-10-3		10	1	45.60	2
1-10-4		10	1	36.40	1
1-10-5		10	1	51.70	3
2-2-1		2	2	45.80	2
2-2-2		2	2	55.30	2
2-2-3		2	2	44.80	2
2-2-4		2	2	28.00	1
2-2-5		2	2	27.40	1
2-2-6		2	2	39.50	1
2-2-7		2	2	27.00	1
2-2-8		2	2	38.10	1
2-2-9		2	2	40.10	1
2-2-10		2	2	38.90	1
2-2-11		2	2	57.30	3
2-3-1			3	45.80	2
2-3-2			3	55.30	2
2-3-3			3	44.80	2
2-3-4			3	28.00	1
2-3-5			3	27.40	1
2-3-6			3	39.50	1
2-3-7			3	27.00	1
2-3-8			3	38.10	1
2-3-9			3	40.10	1
2-3-10			3	38.90	1
2-3-11			3	57.30	3

2-4-1		4	45.80	2
2-4-2		4	55.30	2
2-4-3		4	44.80	2
2-4-4		4	28.00	1
2-4-5		4	27.40	1
2-4-6		4	39.50	1
2-4-7		4	27.00	1
2-4-8		4	38.10	1
2-4-9		4	40.10	1
2-4-10		4	38.90	1
2-4-11		4	57.30	3
2-5-1		5	45.80	2
2-5-2		5	55.30	2
2-5-3		5	44.80	2
2-5-4		5	28.00	1
2-5-5		5	27.40	1
2-5-6		5	39.50	1
2-5-7		5	27.00	1
2-5-8		5	38.10	1
2-5-9		5	40.10	1
2-5-10		5	38.90	1
2-5-11		5	57.30	3
2-6-1		6	45.80	2
2-6-2		6	55.30	2
2-6-3		6	44.80	2
2-6-4		6	28.00	1
2-6-5		6	27.40	1
2-6-6		6	39.50	1
2-6-7		6	27.00	1
2-6-8		6	38.10	1
2-6-9		6	40.10	1
2-6-10		6	38.90	1
2-6-11		6	57.30	3
2-7-1		7	45.80	2
2-7-2		7	55.30	2
2-7-3		7	44.80	2
2-7-4		7	28.00	1
2-7-5		7	27.40	1
2-7-6		7	39.50	1
2-7-7		7	27.00	1
2-7-8		7	38.10	1
2-7-9		7	40.10	1
2-7-10		7	38.90	1

2-7-11			7	57.30	3
2-8-1			8	45.80	2
2-8-2			8	55.30	2
2-8-3			8	44.80	2
2-8-4			8	28.00	1
2-8-5			8	27.40	1
2-8-6			8	39.50	1
2-8-7			8	27.00	1
2-8-8			8	38.10	1
2-8-9			8	40.10	1
2-8-10			8	38.90	1
2-8-11			8	57.30	3
2-9-1			9	45.80	2
2-9-2			9	55.30	2
2-9-3			9	44.80	2
2-9-4			9	28.00	1
2-9-5			9	27.40	1
2-9-6			9	37.10	1
2-10-1			10	45.80	2
2-10-2			10	55.30	2
2-10-3			10	44.80	2
2-10-4			10	28.00	1
2-10-5			10	27.40	1
2-10-6			10	37.10	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Машиноместо 1	нежилое помещение	0	_	17.40	_	_
Машиноместо 2	нежилое помещение	0	_	14.10	_	_
Машиноместо 3	нежилое помещение	0	_	16.50	_	_
Машиноместо 4	нежилое помещение	0	_	16.70	_	_
Машиноместо 5	нежилое помещение	0	_	18.90	_	_
Машиноместо 6	нежилое помещение	0	_	19.30	_	_
Машиноместо 7	нежилое помещение	0	_	14.80	_	_
Машиноместо 8	нежилое помещение	0	_	15.00	_	_
Машиноместо 9	нежилое помещение	0	_	17.70	_	_
Машиноместо 10	нежилое помещение	0	_	16.00	_	_
Машиноместо 11	нежилое помещение	0	_	14.60	_	_
Машиноместо 12	нежилое помещение	0	_	14.60	_	_
Машиноместо 13	нежилое помещение	0	_	16.00	_	_
Машиноместо 14	нежилое помещение	0	_	14.90	_	_
Машиноместо 15	нежилое помещение	0	_	14.90	_	_

Машиноместо 16	нежилое помещение	0	_	14.90	_	_
Машиноместо 17	нежилое помещение	0	_	14.90	_	_
Машиноместо 18	нежилое помещение	0	_	14.70	_	_
Машиноместо 19	нежилое помещение	0	_	13.80	_	_
Машиноместо 20	нежилое помещение	0	_	14.00	_	_
Машиноместо 21	нежилое помещение	0	_	13.90	_	_
Машиноместо 22	нежилое помещение	0	_	13.80	_	_
Машиноместо 23	нежилое помещение	0	_	15.30	_	_
Машиноместо 24	нежилое помещение	0	_	17.90	_	_
Машиноместо 25	нежилое помещение	0	_	21.60	_	_
Машиноместо 26	нежилое помещение	0	_	13.20	_	_
Машиноместо 27	нежилое помещение	0	_	12.20	_	_
Машиноместо 28	нежилое помещение	0	_	14.20	_	_
Машиноместо 29	нежилое помещение	0	_	14.30	_	_
Машиноместо 30	нежилое помещение	0	_	21.60	_	_
Машиноместо 31	нежилое помещение	0	_	13.20	_	_
Машиноместо 32	нежилое помещение	0	_	14.00	_	_
Машиноместо 33	нежилое помещение	0	_	15.00	_	_
Машиноместо 34	нежилое помещение	0	_	15.70	_	_
Машиноместо 35	нежилое помещение	0	_	15.70	_	_
кладовая 1	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 2	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 3	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 4	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 5	нежилое помещение	0	_	3.30	_	_
кладовая 6	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 7	нежилое помещение	0	_	3.30	_	_
кладовая 8	нежилое помещение	0	_	3.50	_	_
кладовая 9	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 10	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 11	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 12	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 13	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 14	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 15	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 16	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 17	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 18	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 19	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 20	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_
кладовая 21	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 22	нежилое помещение	0	_	3.70	_	_
кладовая 23	нежилое помещение	0	_	4.00	_	_

кладовая 24	нежилое помещение	0	—	3.70	—	—
кладовая 25	нежилое помещение	0	—	3.80	—	—
кладовая 26	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 27	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 28	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 29	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 30	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 31	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 32	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 33	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 34	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
кладовая 35	нежилое помещение	0	—	4.10	—	—
1	нежилое помещение	1	—	153.20	—	—
2	нежилое помещение	1	—	118.00	—	—
3	нежилое помещение	1	—	123.70	—	—
4	нежилое помещение	1	—	91.00	—	—
5	нежилое помещение	1	—	55.30	коридор	7.80
					офисное помещение	47.50
6	нежилое помещение	1	—	109.50	—	—
7	нежилое помещение	1	—	104.00	—	—
8	нежилое помещение	1	—	136.90	тамбур	6.70
					офисное помещение	35.50
					офисное помещение	94.70
					тамбур	6.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тепловой пункт	0 этаж	техническое	17.30
2	Электрощитовая	0 этаж	техническое	16.60
3	Лифтовой хол	0 этаж, 1 подъезд	общественное	11.60
4	Тамбур-шлюз	0 этаж, 1 подъезд	общественное	4.30
5	Проезд	0 этаж	общественное	457.10
6	Заездная рампа	0-1 этаж	общественное	40.70
7	Лестничная клетка	0 этаж	общественное	6.50
8	Коридор	0 этаж	общественное	101.70
9	Лифтовой хол	0 этаж, 2 подъезд	общественное	4.60
10	Тамбур-шлюз	0 этаж, 2 подъезд	общественное	5.00
11	Лестничная клетка	0 этаж, 2 подъезд	общественное	20.10
12	Насосная	0 этаж	техническое	15.40

13	Помещение выкатных контейнеров	1 этаж	техническое	4.00
14	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.70
15	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	9.10
16	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.20
17	колясочная	1 этаж, 1 подъезд	общественное	7.90
18	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.70
19	Помещение консьержа	1 этаж, 1 подъезд	техническое	4.30
20	лифтовой хол	1 этаж, 1 подъезд	общественное	8.00
21	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	23.00
22	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	31.60
23	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.10
24	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.00
25	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	общественное	10.00
26	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	12.60
27	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	10.60
28	Лифтовой хол	1 этаж, 2 подъезд	общественное	4.50
29	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
30	Лифтовой хол	2 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
31	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
32	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
33	Лифтовой хол	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
34	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
35	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
36	Лифтовой хол	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
37	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
38	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
39	Лифтовой хол	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
40	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
41	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
42	Лифтовой хол	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
43	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
44	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
45	Лифтовой хол	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
46	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
47	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
48	Лифтовой хол	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
49	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	45.20
50	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
51	Лифтовой хол	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
52	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	28.00
53	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	16.80
54	Лифтовой хол	10 этаж, 1 подъезд	общественное	14.20
55	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	28.00

56	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
57	Лифтовой хол	2 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
58	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
59	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
60	Лифтовой хол	3 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
61	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
62	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
63	Лифтовой хол	4 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
64	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
65	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
66	Лифтовой хол	5 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
67	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
68	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
69	Лифтовой хол	6 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
70	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
71	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
72	Лифтовой хол	7 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
73	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
74	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
75	Лифтовой хол	8 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
76	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	48.60
77	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
78	Лифтовой хол	9 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
79	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	30.00
80	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	15.80
81	Лифтовой хол	10 этаж, 2 подъезд	общественное	4.40
82	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	30.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Согласно проекту, этажи с 0-10	Система электроснабжения	Учет и снабжение электрической энергией
2	Согласно проекту, этажи с 0-10	Система водоснабжения	Учет и снабжение водными ресурсами
3	Согласно проекту, этажи с 0-10	Система водоотведения	Отведение бытовых отходов и дождевых вод
4	Согласно проекту, этажи с 0-10	Вентиляция и кондиционирование воздуха	Обеспечение притока воздуха. Дымоудаление.
5	Согласно проекту, этажи с 0-10	Отопление	Снабжение и учет тепловыми ресурсами
6	Согласно проекту, этажи с 0-10	Лифты	Транспортировка по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 447 479 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 29:22:050513:1714,29:22:050513:1566
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк г.Архангельск

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810704000000639
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601
		БИК: 441117601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 290102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6EF9A0004FAA018A4BEB246A05F72D60

Владелец: **ООО СЗ СТРОЙ НАДЗОР, Шкулев Николай
Афанасьевич, Архангельск**

Действителен: с 16.05.2019 по 16.05.2020